

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहियानगर, गाजियाबाद।

दिनांक : 16.10.2020,

समय : मध्याह्न 12:30 बजे

तालिका-1

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	धरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ मू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	692.00	10	23772.00	164.50	16.45	
2	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	690.90	11	23772.00	164.24	16.42	
3	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	530.95	22	23772.00	126.22	12.62	
4	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	547.60	23	23772.00	130.18	13.02	
5	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	715.00	27	23772.00	169.97	17.00	
6	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	530.00	28	23772.00	125.99	12.60	
7	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	536.00	29	23772.00	127.42	12.74	
8	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	540.00	30	23772.00	128.37	12.84	
9	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	548.00	31	23772.00	130.27	13.03	
10	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	556.00	32	23772.00	132.17	13.22	
11	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	525.28	33	23772.00	124.87	12.49	
12	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	813.96	34	23772.00	193.49	19.35	
13	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	640.22	35	23772.00	152.19	15.22	
14	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	658.86	37	23772.00	156.62	15.66	
15	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	656.08	38	23772.00	155.96	15.60	
16	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	426.36	39	23772.00	101.35	10.14	
17	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	537.70	42	23772.00	127.82	12.78	
18	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	516.00	43	23772.00	122.66	12.27	
19	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	516.00	44	23772.00	122.66	12.27	
20	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	593.40	45	23772.00	141.06	14.11	
21	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	485.52	46	23772.00	115.42	11.54	
22	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	484.00	47	23772.00	115.06	11.51	
23	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	492.00	48	23772.00	116.96	11.70	
24	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	400.00	49	23772.00	95.09	9.51	
25	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-6	76380.00	215.00	21.50	3/100%
26	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-7	76380.00	215.00	21.50	3/100%
27	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-8	76380.00	215.00	21.50	3/100%
28	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-9	76380.00	215.00	21.50	3/100%
29	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-10	76380.00	215.00	21.50	3/100%
30	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-11	76380.00	215.00	21.50	3/100%
31	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-12	76380.00	215.00	21.50	3/100%
32	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-13	76380.00	215.00	21.50	3/100%
33	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-14	76380.00	215.00	21.50	3/100%
34	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	281.50	C/SP-15	76380.00	215.00	21.50	3/100%
35	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-50	76380.00	152.76	15.27	3/100%
36	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-51	76380.00	152.76	15.27	3/100%
37	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-52	76380.00	152.76	15.27	3/100%
38	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-53	76380.00	152.76	15.27	3/100%
39	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट सी	व्यवसायिक भूखण्ड	200.00	C/SP-54	76380.00	152.76	15.27	3/100%

1000 वर्गमी० तक के भूखण्डों पर मू-अच्छादन 60 प्रतिशत एफ.ए. आर. 1.5 तथा 1000 वर्गमी० से अधिक पर मू-अच्छादन 60 प्रतिशत एफ.ए. आर. 1.3 नोट : वृहद उद्योग हेतु मू-अच्छादन 40 प्रतिशत एवं एफ.ए.आर. 0.8

12
क-ए

122

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	घरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
178	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	15	26110.00	50.91	5.09	
179	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	16	26110.00	50.91	5.09	
180	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	17	26110.00	50.91	5.09	
181	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	18	26110.00	50.91	5.09	
182	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	19	26110.00	50.91	5.09	
183	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	20	26110.00	50.91	5.09	
184	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	21	26110.00	50.91	5.09	
185	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	37	26110.00	50.91	5.09	
186	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	38	26110.00	50.91	5.09	
187	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	39	26110.00	50.91	5.09	
188	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	40	26110.00	50.91	5.09	
189	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	41	26110.00	50.91	5.09	
190	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	270.00	42	26110.00	70.50	7.05	
191	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	44	26110.00	50.91	5.09	
192	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	45	26110.00	50.91	5.09	
193	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	46	26110.00	50.91	5.09	
194	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	47	26110.00	50.91	5.09	
195	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	52	26110.00	50.91	5.09	
196	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	53	26110.00	50.91	5.09	
197	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	54	26110.00	50.91	5.09	
198	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	55	26110.00	50.91	5.09	
199	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	56	26110.00	50.91	5.09	
200	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	57	26110.00	50.91	5.09	
201	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	58	26110.00	50.91	5.09	
202	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	59	26110.00	50.91	5.09	
203	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	60	26110.00	50.91	5.09	
204	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	61	26110.00	50.91	5.09	
205	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	62	26110.00	50.91	5.09	
206	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	63	26110.00	50.91	5.09	
207	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	64	26110.00	50.91	5.09	
208	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	65	26110.00	50.91	5.09	
209	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	66	26110.00	50.91	5.09	
210	कोयल एन्क्लेव योजना	फिलिंग स्टेशन	850.90	FS-2	33800.00	287.60	28.76	0.1/GC-10%
211	गोविन्दपुरम योजना ए-ब्लॉक	पैट्रोल पम्प भूखण्ड	548.23	-	50000.00	274.12	27.41	0.1/GC-10%,
212	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	पैट्रोल पम्प भूखण्ड	1141.10	-	146200.00	1668.29	166.83	0.2/GC-20%
213	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	87.02	CP-1	139600.00	121.48	12.15	1.5/GC-60%
214	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	88.07	CP-2	139600.00	122.95	12.29	1.5/GC-60%
215	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	88.71	CP-3	139600.00	123.84	12.38	1.5/GC-60%
216	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	101.05	CP-4	139600.00	141.07	14.11	1.5/GC-60%
217	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	94.87	CP-5	139600.00	132.44	13.24	1.5/GC-60%
218	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	99.13	CP-6	139600.00	138.39	13.84	1.5/GC-60%
219	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-7	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
220	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-8	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
221	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-9	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
222	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-10	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
223	इन्दिरपुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-11	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	धरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
224	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-12	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
225	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-13	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
226	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-14	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
227	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-15	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
228	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	116.24	CP-16	133000.00	154.60	15.46	1.5/GC-60%
229	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-17	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
230	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-18	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
231	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-19	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
232	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-20	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
233	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-21	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
234	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-22	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
235	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	120.00	CP-23	133000.00	159.60	15.96	1.5/GC-60%
236	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	142.25	CP-24	133000.00	189.19	18.92	1.5/GC-60%
237	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-25	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
238	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-26	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
239	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-27	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
240	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-28	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
241	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-29	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
242	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-30	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
243	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-31	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
244	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-32	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
245	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-33	133000.00	105.97	10.60	1.5/GC-60%
246	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	107.11	CP-34	133000.00	142.46	14.25	1.5/GC-60%
247	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	85.84	CP-35	133000.00	114.17	11.42	1.5/GC-60%
248	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	99.21	CP-36	133000.00	131.95	13.19	1.5/GC-60%
249	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	112.59	CP-37	133000.00	149.74	14.97	1.5/GC-60%
250	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	124.48	CP-38	133000.00	165.56	16.56	1.5/GC-60%
251	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	126.61	CP-39	133000.00	168.39	16.84	1.5/GC-60%
252	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	126.69	CP-40	133000.00	168.50	16.85	1.5/GC-60%
253	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	94.62	E-02	21000.00	19.87	1.99	-
254	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	97.09	E-03	21000.00	20.39	2.04	-
255	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	94.20	E-04	21000.00	19.78	1.98	-
256	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	90.91	E-05	21000.00	19.09	1.91	-
257	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	87.62	E-06	21000.00	18.40	1.84	-
258	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	84.81	E-07	21000.00	17.81	1.78	-
259	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	187.56	E-21	21000.00	39.39	3.94	-
260	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	90.61	E-22	21000.00	19.03	1.90	-
261	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	91.87	E-23	21000.00	19.29	1.93	-
262	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	90.05	E-26	21000.00	18.91	1.89	-
263	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	90.05	E-27	21000.00	18.91	1.89	-
264	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	133.27	E-28	21000.00	27.99	2.80	-
265	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	142.53	E-29	21000.00	29.93	2.99	-
266	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	184.50 Approx	I/NP-6	25000.00	37.13	3.71	-
267	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	215.57 Approx	I/NP-7	25000.00	53.89	5.39	-

व-ए

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	धरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
268	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लाक	आवासीय भूखण्ड	166.23 Approx	I/NP-8	25000.00	41.56	4.16	-
269	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लाक	आवासीय भूखण्ड	166.23 Approx	I/NP-10	25000.00	41.56	4.16	-
270	गोविन्दपुरम योजना	आवासीय भूखण्ड	101.02	CP-23	25000.00	25.26	2.53	-
271	गोविन्दपुरम योजना	आवासीय भूखण्ड	208.90	A-71/6	25000.00	52.23	5.22	-
272	बृज विहार योजना	आवासीय भूखण्ड	48.18	C-45/5	30000.00	14.45	1.45	-
273	वैशाली योजना सेक्टर-3	आवासीय भूखण्ड	140.25	NP-13	67500.00	94.67	9.47	-
274	कपूरीपुरम योजना	आर्ट गैलरी भूखण्ड	548.52	--	22000.00	120.67	12.07	-
275	नवयुग मार्किट	दुकान	136.09	28	--	466.78	46.68	-
276	नवयुग मार्किट	हॉल	86.79	8 B	--	114.78	11.48	-
277	पटेलनगर डी-ब्लॉक	क्योस्क भूखण्ड	116.84	--	47000.00	54.91	5.49	-
278	तुलसी निकेतन योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	1230.27	C-1	22000.00	270.66	27.07	-


क-क

